

中节能晶和照明（江西）有限公司 南沙二、三期项目售后维保工程

招 标 文 件

项目名称：中节能晶和照明（江西）公司南沙二、三期项目

采购货物名称：售后维保

招标人：中节能晶和照明（江西）有限公司

2022 年 9 月

目 录

第一章 采购公告	- 3 -
一、项目概述	- 3 -
二、采购内容及要求	- 3 -
三、投标人资格要求	- 3 -
四、采购预算	- 4 -
五、最高限价	- 4 -
六、投标文件递交方式和内容	- 4 -
七、投标截止时间及地点	- 4 -
八、开标时间及地点	- 4 -
九、询问、质疑	- 4 -
十、联系人及联系方式	- 4 -
第二章 投标人须知	- 6 -
第三章 相关技术要求	- 9 -
第四章 商务条款	- 14 -
一、养护期限	- 14 -
二、养护管理费用	- 14 -
三、支付条件	- 14 -
四、支付方式	- 15 -
五、质量保证要求	- 15 -
六、中标及合同签订	- 15 -
第五章 保障及违约条款	16
一、农民工工资支付保障条款	16
二、违约条款	17
第六章 评标办法	18
第七章 合同主要条款	18
第七章 投标文件格式	20
一、营业执照、城市道路照明三级及以上施工资质或市政公用工程施工总承包三级及以上施工资质或机电工程施工总承包三级及以上施工资质，企业安全生产许可证（复印件加盖公章）	21
二、投标响应书	22
三、授权委托书	23
四、投标承诺书	- 24 -
五、农民工工资支付承诺书	- 25 -
六、商务条款响应/偏离表	- 26 -
七、技术条款响应/偏离表	- 27 -
八、报价明细表	- 28 -
九、人员证书	29
十、车辆信息	30

第一章 采购公告

本着“公开、公平、公正”的原则，将中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程分成 A、B 二个标段进行外包运维服务招标，A 包为南沙二期项目，服务期时间为 23 个月，B 包为南沙三期项目，服务期时间为 60 个月。我公司现组织公开招标采购，本次两个标的可选一个包投，亦可选二个包投，欢迎符合资格条件的投标人前来投标。

一、项目概述

项目名称：中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程。

项目概况：A包为南沙二期项目，维保内容为 5668 盏LED路灯、71 台集中控制器。

B 包为南沙三期项目，维保内容为 5706 盏 LED 路灯、56 台集中控制器。

二、采购内容及要求

1、采购内容

A包为南沙二期项目，维保内容为 5668 盏LED路灯、71 台集中控制器。

B 包为南沙三期项目，维保内容为 5706 盏 LED 路灯、56 台集中控制器。

2、采购要求

运营养护内容包括：灯具的售后维护巡检工作、灯具更换后的UID抄码工作、集中控制器的日常巡查维护、月度抄表、业主方组织的月度巡查及来料备品备件的保管和坏品灯具退库工作处理等。

三、投标人资格要求

1、投标企业法人能独立承担民事责任，具有城市道路照明三级及以上施工资质或市政公用工程施工总承包三级及以上施工资质或机电工程施工总承包三级及以上施工资质，同时具有企业安全生产许可证且在有效期内；

2、能按招标文件及附件图纸的要求完成工程施工任务；

四、采购预算

A 包为：42 万元。

B 包为：108 万元。

五、最高限价

同采购预算，超出最高限价的投标报价，视为无效投标。

六、投标文件递交方式和内容

- 1、投标文件需提供正本一份、副本四份(胶装成册)，并密封在一个密封袋内；
- 2、投标文件中需提供营业执照、资质证书、安全生产许可证复印件（加盖公章）；
- 3、投标文件中需含投标响应函、法人授权委托书、投标承诺书、农民工工资支付承诺书等文件。
- 4、施工及维护报价清单。

七、投标截止时间及地点

投标截止时间为 2022 年 9 月 23 日下午 15 时（北京时间），所有投标文件应于投标截止时间之前邮寄到中节能晶和科技有限公司采购部。

八、开标时间及地点

兹定于 2022 年 9 月 23 日下午 15 时（北京时间）本时间一定是在投标截止时间之后，在开标地点中节能晶和照明（江西）有限公司 一楼信息中心（公司前台左边）开标。届时请参加投标的代表出席开标会议。

或：具体开标时间及地点另行通知

九、询问、质疑

凡对本次招标提出询问、质疑，请在 投标截止之日三个工作日前，即最迟于 2022 年 9 月 21 日前 与中节能晶和照明（江西）有限公司采购部联系。（询问、质疑须以电邮或信函的形式，文件形式为加盖公章的彩扫描件及可编辑版的 WORD 版）。

十、联系人及联系方式

招标人：中节能晶和照明（江西）有限公司

地 址：江西省南昌市高新区艾溪湖北路 689 号

中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程招标文件

邮 编：330096

联 系 人：齐晟睿（采购部）

电 话：0791-88153977

电子邮箱：hujianjuan@latticelighting.com

中节能晶和照明（江西）有限公司 采购部

2022 年 9 月 19 日

参与投标回执函

我公司于__××__年__××__月__××__日获悉贵公司关于__××××××项目__的招标采购公告。经我公司研究，决定参加此项目投标，并愿意接受招标采购公告及招标采购文件的约束。如果我公司最终承揽该项目，我们同意招标采购文件中所列条款自动成为合同附件，与合同正文具有同等效力。

投标单位名称(盖章):

日 期: 年 月 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附件

序号	编列内容	
1	招标人名称：中节能晶和照明（江西）有限公司 地 址：江西省南昌市高新区艾溪湖北路 689 号 联 系 人：齐晟睿（集采部） 电 话：0791-88153977 电子邮箱：qishengrui@lattice.com 邮 编：330096	
2	项目名称	中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程
3	招标方式	竞争性谈判采购
4	质量要求	满足国家规范标准、满足技术要求。
5	交货期要求	见第四章商务条款
6	投标货币	人民币
7	投标人资格要求	1、投标企业法人能独立承担民事责任，具有城市道路照明三级及以上施工资质或市政公用工程施工总承包三级及以上施工资质或机电工程施工总承包三级及以上施工资质，同时具有企业安全生产许可证且在有效期内； 2、能按招标文件及附件图纸的要求完成工程施工任务；
8	是否接受联合体投标	本项目不接受联合体投标，不接受分项投标，不接受转包或分包。
9	评标办法	综合评分法
10	投标保证金要求	☒ 不需要 ☐ 需要
12	询问、质疑时间	凡对本次招标提出询问、质疑，请在 <u>投标截止之日三个工作日前，即最迟于 2022 年 9 月 21 日前</u> 与中节能晶和照明（江西）有限公司采购部联系。 （询问、质疑须以电邮或信函的形式，文件形式为加盖公章的彩扫描件及可编辑版的 WORD 版）。
13	招标人书面澄清的时间	收到投标人疑问函三个作日内。
14	投标样品	☒ 不需要 ☐ 需要 若需要，此处可补充样品的具体要求

中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程招标文件

15	投标截止时间及地点	投标截止时间为 2022 年 9 月 23 日下午 15 时（北京时间），所有投标文件应于投标截止时间之前递交到中节能晶和科技有限公司采购部。
16	开标时间及地点	兹定于 2022 年 9 月 23 日下午 15 时（北京时间）本时间一定是在投标截止时间之后，在开标地点中节能晶和照明（江西）有限公司 一楼信息中心（公司前台左边）开标。届时请参加投标的代表出席开标会议。 或：具体开标时间及地点另行通知
17	声明	1、投标人自行承担投标过程中产生的费用。无论何种因素导致采购项目延期开标、废标（流标）、投标人未中标、项目终止采购的，招标人均不承担投标人的投标费用。 2、投标人在投标、合同履行过程中必须做好安全保障工作，不得因项目实施而危及自身及第三方人员、财产安全。若发生任何安全事故，由投标人自行承担一切责任并赔偿损失。

第三章 相关技术要求

相关技术要求

1、灯具安装工艺

①、安装前检查工作

- a、路灯安装前需检查该条道路的灯具功率和灯型是否对应；
- b、检查灯具配件是否齐全，灯具外观无机械损伤、变形、油漆剥落、灯罩破裂等现象。

②、灯具角度调整

- a、安装时灯具主体套进灯杆内，使灯具与灯杆安装在一起，调整灯具到最佳位置，安装仰角设置在 15° 左右，灯具安装口径需进入 80mm 以上；
- b、灯具安装纵向中心线和灯臂纵向中心线应一致，灯具横向水平线应与地面平行，紧固后目测应无歪斜。

③、灯具固定

- a、固定时先使用工具拧紧螺丝，须与支臂完全紧固，谢绝松动；
- b、然后再将螺母向下紧固，防止螺杆退丝，灯具脱落，紧固螺母需采用扳手，不得使用高速转动工具，以免转速过快导致螺母压裂灯具。

2、灯具接线工艺

a、灯具接线需要特别注意，要先把灯具固定在灯臂上，再接线处预留适当长度的电线，然后再接线，灯具接好线后，再把接线头塞进灯臂，线头塞进灯臂里面后，再盖 b、灯杆内市电输出线为三芯线，需将灯具电源线：棕色（火线）、蓝色（零线）、黄绿色（地线），与拆卸旧灯后的电缆对应连接，灯具接线严格按照要求，火-火，零-零，地-地。

c、灯杆内市电输出线为两芯线，需将灯具电源线：棕色（火线）、蓝色（零线），与拆卸旧灯后的电缆对应连接，灯具接线严格按照要求，火-火，零-零，地线需要剪短用胶布缠绕，不得裸露。

c、导线绞合连接方式

①、相同导线的连接方式小截面软股线与软股线（硬股线与硬股线）导线连接方法先将两导线的芯线线头做 X 形交叉，然后朝相反方向缠绕，缠绕不少于 3 圈，最后缠绕胶布。

②、单股线与多股线连接方法

先将软股线的芯线在硬导线的芯线上紧密缠绕 2~3 圈，然后将硬导线芯线的线头折回紧

压在缠绕层上，再用软股线芯线在其上继续缠绕 2~3 圈后剪去多余线头。

3、电缆接头胶布缠绕

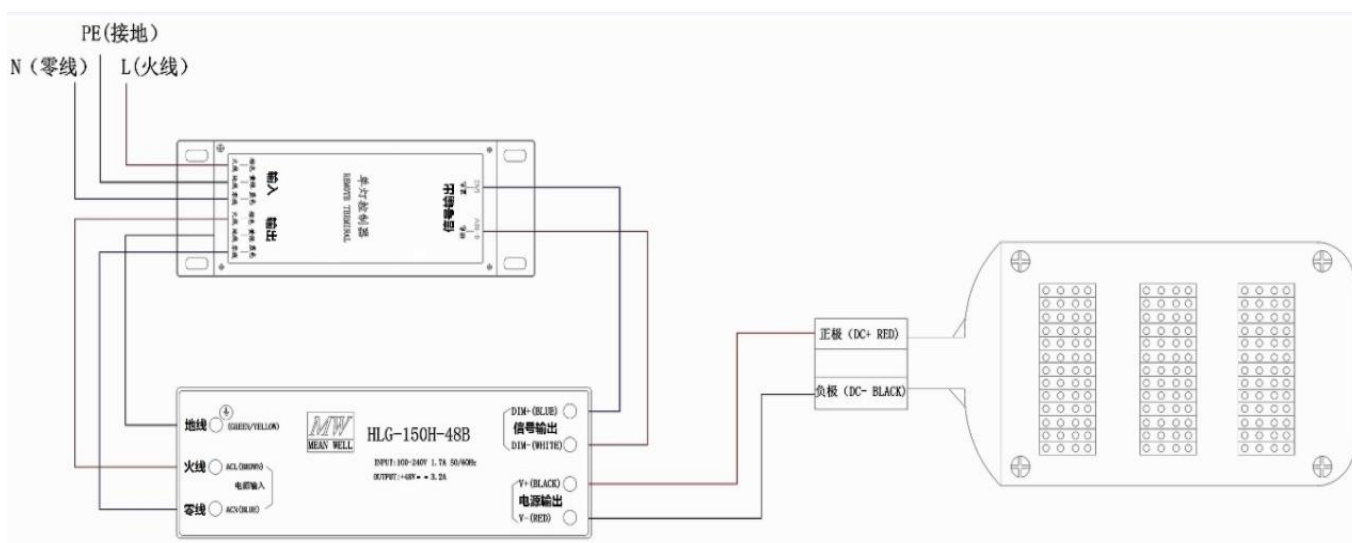
分别将火线、零线、地线接好，然后将接头分开缠绕，严禁多个接头采用错位的方法直接缠绕在同一圈胶布内，要求使用胶布品牌九头鸟或者 3M 牌。

缠绕方案 1：先顺时针将胶布缠绕 1 圈，缠到头之后再往前多缠绕一部分，最后再往回缠绕一圈即可。

缠绕方案 2：先顺时针将胶布缠绕 1 圈，缠到头之后往前多缠绕一部分，然后将胶布头往回折，避免铜芯暴露在空气中，最后再往回缠绕一圈即可。

4、单灯控安装

①、接线图



②、线材说明

- 交流输入：3*1.0mm²，黑色外皮，棕色火线，黄绿色地线，蓝色零线；
- 交流输出：3*1.0mm²，白色外皮，棕色火线，黄绿色地线，蓝色零线；
- 调光输出：3*0.75mm²，黑色外皮，红色 0-10V，绿色 PWM，黑色 GND。

③、UID 抄录流程



中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程招标文件

a、在灯具安装前要对在同一条路段的灯具进行编号，比如东西走向的道路左右两侧以南北命名，南北走向道路左右两侧以东西命名。

b、确定这条路的起始点的位置，以东西走向的南侧道路为例，这条路的第一杆命名为南001，贴牌编号，也可以用记号笔标记，依次标记下去。

c、灯具出厂前在灯具外壳预留至少三个（1 大 2 小）UID 码贴纸标签，大标签贴于灯具外壳不需要动，其中小标签在安装期间 1 个贴于灯杆 1.8m 高处（如是双臂灯杆主灯 UID 标签贴在上辅灯 UID 标签贴在下），另 1 个贴于 UID 抄码表存底。（如下图示意）

注：抄码过程中一定要确保灯杆标号与 UID 标签一一对应。

灯具安装过程中，经过道路交叉处一定要在抄码表中标出交叉路口在那两杆灯具之间。



中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程招标文件

UID抄码记录表							
1							
2	道路名称：		道路朝向：东西向/南北向				
3	电箱号：		记录时间：				
4	电箱位置：		记录人：				
5	集中器UID：		联系方式：				
6	路灯布置形式：单侧单挑/单侧双挑/双侧单挑/双侧双挑/中间单挑/中间双挑						
7	序号	灯杆号	主灯			辅灯	
8			单灯控制器UID	手抄UID	功率	单灯控制器UID	手抄UID
9	1						
10	2						
11	3						
12	4	现场灯杆编号		UID标签贴处			
13	5						
14	6						
15	7						
16	8						

5、安全施工

- ① 进入施工现场需正确佩戴安全帽、反光背心、劳保鞋、吊牌等；
- ② 特种作业人员需持证上岗，登高作业人员需正确系好安全带；
- ③ 施工作业车辆进入施工现场需携带施工车辆许可证；
- ④ 施工作业车辆进入施工现场需开启双闪灯，车身需张贴反光标贴；
- ⑤ 施工作业车辆停靠道路行车道进行作业的，需在来车方向摆置好足够数量的反光锥桶；
- ⑥ 操作吊车、登高作业车等车辆时，调整高度、角度摆动支臂时，需注意避让过往行人、车辆；
- ⑦ 施工前需认真检查工具，防护措施等是否齐全、完好。

日常维护设备配备要求：

▲（1）车辆配置：必须拥有用于城市次干路以上等级道路路灯维修的 12 米以上高空作业车不少 1 辆、18 米及以上高空作业车不少于 1 辆，用于小巷路灯设施维修的四轮小货车不小于 1 辆，以及用于巡查、协调的小四轮不少于 1 辆等。

注：在采购人发生紧急情况须紧急征调额外车辆时，供应商须无条件响应并立刻安排，征调额外车辆所产生的费用，由供应商承担。

（2）路灯设施维护人员配备

▲项目负责人（市政或机电二级二级及以上注册建造师资格）、安全员、施工员各 1 名，选派至少 3 名持有电工证的维修素养好的电工和至少 2 名驾驶员（可由具备 B 类驾驶证的电工兼职）参与维修养护服务工作。所有投入本项目的工作人员，必须按年度购买人身意外伤害保险，此部分费用由乙方自行承担。如乙方派出的服务人员在本合同实施过程中，因素质、技术水平、服务质量、现场管理经验、采用的设备、文明安全生产等不符合采购文件的要求和与投标文件中的承诺不符，造成现场管理混乱、服务质量低劣时，采购人有权要求其重新调整充实专业服务人员，成交人必须接受，否则作违约处理，采购人可单方面终止合同。造成经济损失的，成交人应予赔偿。供应商中标后，按人员配备表，更换维修班组人员不得超过 20%，项目负责人、施工员、安全员到位率须达到 100%。甲方组织按每月的实际天数考核，项目负责人每少一天罚 1000 元，不足一天按一天计，其他人员每少一天罚 500 元，不足一天按一天计，做好指纹考勤记录。如确实需要更换人员的，经采购人同意项目负责人每换一次按 30000 元人民币进行经济处罚；其他主要技术人员每次按 10000 元人民币进行处罚。

1、维修响应时间

（1）在接到采购单位应急维修指令后，应于一小时内派人到达现场，处理路灯设施所出现的故障，保证路灯在最短的时间内复明。并及时将修复情况反馈给采购单位。

（2）控制开关发生故障或损坏、一般电器故障在 24 小时内修复。

（3）在抗台、防涝等特殊情况时，应加强值班工作，服从采购单位的统一调度。

（4）应建立完善的维修养护工作管理制度、维护规程和保障体系，制订服务质量保证措施及安全文明施工措施。

第四章 商务条款

一、维保期限

A 包维保时间：2022 年 10 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日，约 1 年 11 个月（以合同签订后实际维保时间为准）。

B 包维保时间：2022 年 10 月 1 日至 2027 年 9 月 30 日，约 5 年整（以合同签订后实际维保时间为准）。

二、售后维保费用

A 包 表 4-1 售后维保费用表

序号	时间起止	年售后维保费用表（元）	备注
第一年	2022 年 10 月 1 日-2023 年 9 月 30 日	219133.00	
第二年	2023 年 10 月 1 日-2024 年 8 月 31 日	200867.00	
总售后维保费用(大写)：肆拾贰万元整 ¥（小写）：420000.00			

B 包 表 4-2 售后维保费用表

序号	时间起止	年售后维保费用表（元）	备注
第一年	2022 年 10 月 1 日-2023 年 9 月 30 日	211335.00	
第二年	2023 年 10 月 1 日-2024 年 9 月 30 日	211335.00	
第三年	2024 年 10 月 1 日-2025 年 9 月 30 日	219110.00	
第四年	2025 年 10 月 1 日-2026 年 9 月 30 日	219110.00	
第五年	2026 年 10 月 1 日-2027 年 9 月 30 日	219110.00	
总售后维保费用(大写)：壹佰零捌万元整 ¥（小写）：1080000.00			

三、支付条件

通过业主方的考核指标，确保设备处于良好的运行状态，保证亮灯率在 99%及以上。

四、支付方式

1、售后维保费工程结算以季度包干款，在正常情况下，每季度完成规定任务经检查验收合格后，于过月中旬拨付该季度款的 **90%**给乙方，每年做一次年度验收，验收合格，将年度验收合格的维保费 **10%**支付予乙方，承包期满经总验收后一个月内结算该年的承包款。如果对工程施工进度及工程量有异议的，应在每月的 **7** 日前向甲方书面提出并协商解决，否则视为无异议。

2、申请工程款前，乙方需提供经甲方财务认可的增值税专用发票，否则甲方有权不予支付。

3、如在当前付款周期内，业主考核有扣款处罚存在，则招标人会在支付给投标人的售后维保费中扣除相应金额。

五、质量保证要求

质量标准按图纸要求；图纸未明确的，按国家相关规范执行。或服从现场管理人员的指令。运营期结束后项目交接给业主方时，投标人必须保证整个项目质量满足验收条件，如验收不通过导致不能正常交接，投标人应承担相应一切后果，并应按照验收标准及时整改到位。

六、中标及合同签订

中标结果公布时间：评审结束后 5 天内发布。

合同签订时间：拿到中标通知书后，30 天内签订合同，逾期取消中标资格。

第五章 保障及违约条款

一、农民工工资支付保障条款

为在本项目的实施过程中进一步规范用人单位的工资支付行为，切实维护农民工的合法权益，进一步健全制度，建立和完善农民工劳动保障工作长效机制，从源头上杜绝拖欠农民工工资现象的发生，根据《中华人民共和国劳动合同法》及相关法律、法规和当地政府及行业部门文件的规定，投标人必须遵守如下条款：

1、投标人应建立健全农民工工资保障制度及措施，并签订不拖欠农民工工资的承诺书。

2、投标人必须在农民工入职一周内向招标人提供农民工花名册（所有人员名单上必须有农民工的姓名、户籍、身份证号并签名或摁手印）、身份证复印件、农民工的劳动合同（必须在当地劳动保障行政部门进行备案）、人身意外伤害保险单，并对所提供资料的真实性负责。如用工人发生变动，新的花名册及上述相关资料必须及时提交给招标人。

5、投标人必须设置劳务管理员，对现场劳务人员统一建档、登记造册，实行实名制管理。

6、投标人的法定代表人或者其委托代理人必须代表企业与农民工签订劳动合同，明确规定双方的权利和义务，特别应列明保障劳动者合法权益的条款，切实保证劳动者合法权益。

7、劳动合同由双方分别签字或者盖章，并加盖投标人单位公章。签订劳动合同应当遵循平等自愿、协商一致的原则，不得违反法律、法规和关规定。劳动合同中应明确约定工资支付期限和工资支付的方式。

8、投标人在支付农民工工资时编制工资支付表，如实记录支付人员名单、支付时间、支付数额等情况，并由农民工自己签字或按手印确认，建立农民工工资支付台账。统一办理农民工工资支付卡，实行银行代发工资制，并将银行回执单留存。

9、投标人应预留一定数额的工资保证金，以保证农民工工资不因单位资金状况而被拖欠。

10、投标人应按时足额支付农民工工资，并将支付台账上报招标人，由招标人进行核查。如投标人在合同服务期限内确实存在短期的资金周转困难，应及时向招标人提出申请代为支付农民工工资。事后由招标人从应付给投标人的当期运维养护费用中扣除该笔垫付费用，并再额外扣除当期运维养护费用额的 10%作为投标人未能履行不拖欠农民工工资承诺的考核惩罚。

11、投标人应加强对相关养护人员的教育和管理，杜绝群体性事件发生。

12、如因投标人管理不善、违法用工及农民工工资问题而导致恶性事件发生或者欠薪达 3 次及以上时，招标人将视投标人违约，招标人有权单方面解除在该项目上与投标人签订的合同，并追究因投标人违约所产生的所有经济责任与法律责任。

二、违约条款

如投标人在养护管理期间有如下过失之一的，招标人将视投标人违约，招标人可以单方面解除与投标人签订的合同并追究因投标人违约所产生的所有经济责任与法律责任。

- 1、投标人在养护管理期间，因养护管理不当，造成重大安全责任事故的；
- 2、投标人在养护管理期间，因养护管理不当，造成社会舆情负面影响的；
- 3、依据考评规则，投标人合同期限内累计两次考核分数低于 70 分的；
- 4、投标人在合同期限内，因拖欠农民工工资问题而导致发生群体性事件、恶性事件的或累计三次拖欠农民工薪资的；
- 5、投标人在养护管理期间，有非法转包、违法分包情况的；
- 6、投标人必须自觉接受招标人的管理、监督和检查，根据需要提供相关的检查文件和资料，以及作必要的解释和说明，投标人不得阻扰检查人员的检查工作。如遇突发事件或重大活动的突击任务，投标人须无条件服从招标人的安排。若不服从安排，投标人可将其作为不良记录，合同期限内如不服从安排累计达两次以上的。

第六章 评标办法

1、商务技术评分标准：30 分（满分）

序号	评分项目	评分细则	分值
1	同类业绩	投标人自 2014 年 1 月 1 日起至投标截止时间止，具有在本市城市路灯维护项目业绩的，每项得 6 分，本项最高得 12 分。【投标人须提供项目合同书、或业主单位证明】	12
2	人员	持有安监局颁发的低压电工证 3 人，每提供 1 人得 2 分，最高 6 分；持有 B 及以上驾驶证 1 人得 2 分，同时持有高空作业车操作证加 2 分，最高 4 分； 电工、驾驶员提供已购买人身意外伤害保险证明得 2 分；承诺中标后 1 个月为电工、驾驶员购买人身意外伤害保险得 1 分；（保险证明与电工证、驾驶证信息不符得 0 分）	12
3	机械	公司自有 12 米以上高空作业车 1 辆 2 分、18 米及以上高空作业车 1 辆 2 分，承诺中标后 1 个月内购买 18 米及以上高空作业车得 2 分；不承诺得 0 分；用于小巷路灯设施维修的四轮小货车 1 辆 1 分，以及用于巡查、协调的小四轮不少于 1 辆 1 分。	6

2、投标报价评分标准：70 分（满分）

序号	评分项目	评分细则	分值
1	评标价和评标基准价确定方法	1、评定评标基准价：以符合要求的投标方且投标价格最低为评标基准价，其报价分为满分 70 分。 2、其他投标人的报价得分统一按照下列公式计算：报价得分=（评标基准价/投标报价）*70，计算结果四舍五入保留到小数点后两位。施工费、维护费超过最高限价的投标文件无效。	70

说明：综合得分最高的投标人推荐为第一中标候选人，以此类推。按排名顺序（第一名开始依次自由选择其所中标段）。得分相同时，投标报价低者的排名靠前；投标报价也相等的，由招标人确定。

第七章 合同主要条款

- 1、投标人必须提供施工人员的意外伤害险保单，方可进场施工，如因不能提供保险证明，而导致工期延误的，会导致发包人对其的索赔。
- 2、投标人必须服从发包人现场管理要求，包括工程量分配、工作时间调整等要求。

中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二、三期项目售后维保工程招标文件

- 3、投标人必须定期对安全防护设备（安全锥筒、警示牌等）进行检查、维护，并妥善保管，对损坏及不符合规范的设备要及时更换。
- 4、投标人必须为进场施工及相关管理人员配置劳保用品。
- 5、投标人必须承担全部施工质量责任（因材料引起的质量问题除外），并保证根据相关要求达到验收标准。
- 6、投标人必须承担已领取产品、辅材的保管责任，并确保其完好。
- 7、本文中所述内容，均自动成为合同条款之一。
- 8、如中标后又反悔的，本公司有权要求贵司承担赔偿责任（包含重新组织招标、延误的工期等可能的损失）。
- 9、投标人中标后，不得将自己的权利义务以任何形式变更（即：合同签约、履行、财务往来等），否则即为违约，甲方可追究投标人的相关责任，并索赔。

第八章 投标文件格式

中节能晶和照明（江西）有限公司广州市南沙二期（或 三期）项目售后维保工程

投 标 文 件

(正本/副本)

投标人(盖章): .

投标人代表签字: .

日 期: 年 月 日

一、营业执照、城市道路照明三级及以上施工资质/市政公用工程施工总承包三级及以上施工资质/机电工程施工总承包三级及以上施工资质，企业安全生产许可证（复印件加盖公章）

二、投标响应书

致： (招标人名称)

_____ (投标单位全称) 授权_____ (授权代表名称)
(职务、职称) 为授权代表，参加贵方组织的_____ (项目名称) 采购的有关活动，并对此进行投标。为此：

1、提供投标人须知规定的全部投标文件：投标文件正本一份，副本四份。

2、保证遵守招标文件中的有关规定和约定。

3、保证忠实地执行双方所签的合同，并承担合同规定的责任义务。

4、我方承诺在_____月内按照文件要求完成相应的维保工作。

5、如我方中标，我方同意按招标文件要求支付履约保证金。

6、我方已详细审查全部招标文件，包括招标文件补充文件（如果有的话）。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。如果招标文件有相互矛盾之处，我方同意按采购人的理解处理。

7、愿意向贵方提供任何与该项投标有关的数据、情况和技术资料，完全理解贵方不一定接受最低价的投标。

10、投标文件自提交投标文件截止时间起90天内有效。

11、与本采购有关的一切往来通讯请寄：

地址：_____

邮编：_____

电话：_____

传真：_____

投标单位名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期：

三、授权委托书

致：中节能晶和照明（江西）有限公司_____

_____（公司名称）法定代表人_____授权_____（授权代理姓名）为全权代表，办理_____招投标等事宜。

投标人名称：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

授权代理人：（签字）

日 期： 年 月 日

附：法定代表人身份证扫描件

附：授权代理人身份证扫描

四、投标承诺书

本公司收到贵司发送的邀请函，经认真研读并愿意接受邀请函的约束，如果我司最终承揽该项目，同意邀请函中所列条款自动成为合同附件，与合同正文拥有同等效力。

投标人名称：（盖章）

日 期： 年 月 日

五、农民工工资支付承诺书

致：中节能晶和照明（江西）有限公司

为了切实维护贵公司及建筑农民工的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府和相关部门的相关要求，结合我方承的实际情况，特作如下慎重承诺：

1、我方将严格按照上级主管部门(公司)关于农民工工资发放的相关要求，切实做好农民工工资发放工作；

2、我方一定按照规定将农民工工资按时、足额、直接发放到农民工手中，并形成农民工工资表(表格形式、现场负责人和班组长签字认可、农民工本人签字)；

3、如我方拖欠农民工工资，或工资发放处置不力，导致农民工有不同形式的上访、闹访、集访等事件发生，贵公司可立即停止对我方工程款的支付。若我方在此过程中处置不当，我方同意将贵公司剩余应付给我方的工程款用作支付农民工工资。由此对贵公司造成的一切不良后果和损失由我方承担。

特此承诺！

投标人名称：（公章）

法定代表人或授权代理人：（签名）

日期： 年 月 日

六、商务条款响应/偏离表

序号	内 容	按招标文件要求	按响应邀标人实际内容填写	偏离说明（响应/偏离）
1				
2				
3				

投标单位名称：_____（全称并加盖公章）

授权代表姓名(签字)：_____

日 期：_____年____月____日

七、技术条款响应/偏离表

序号	内 容	按招标文件要求	按响应邀标人实际内容填写	偏离说明（响应/偏离）
1				
2				
3				

投标单位名称：_____（全称并加盖公章）

授权代表姓名(签字)：_____

日 期：_____年____月____日

八、报价明细表

序号	时间起止	年售后维保费用 (限价) 元	报价	备注
第一年	2022 年 10 月 1 日-2023 年 9 月 30 日	219133.00		
第二年	2023 年 10 月 1 日-2024 年 8 月 31 日	200867.00		
总售后维保费用(大写): 肆拾贰万元整 ¥ (小写): 420000.00				

序号	时间起止	年售后维保费用 (限价) 元	报价	备注
第一年	2022 年 10 月 1 日-2023 年 9 月 30 日	211335.00		
第二年	2023 年 10 月 1 日-2024 年 9 月 30 日	211335.00		
第三年	2024 年 10 月 1 日-2025 年 9 月 30 日	219110.00		
第四年	2025 年 10 月 1 日-2026 年 9 月 30 日	219110.00		
第五年	2026 年 10 月 1 日-2027 年 9 月 30 日	219110.00		
总售后维保费用(大写): 壹佰零捌万元整 ¥ (小写): 1080000.00				

B 包 表 4-2 售后维保费用表

提供一次报价，表格根据项目实际情况编写。

竞价单位名称: _____ (全称并加盖公章)

授权代表姓名(签字): _____

日 期: _____ 年 ____ 月 ____

九、人员证书

路灯设施维护人员配备

▲项目负责人（市政或机电二级及以上注册建造师资格）、安全员、施工员各 1 名，选派至少 3 名持有电工证的维修素养好的电工和至少 2 名驾驶员（可由具备 B 类驾驶证的电工兼职）参与维修养护服务工作。

序号	姓名	证件类型	证件编号	身份证号
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				

注：投标人应附上述人员证书复印件或承诺书；

十、车辆信息

▲（1）车辆配置：必须拥有用于城市次干路以上等级道路路灯维修的 12 米以上高空作业车不少 1 辆、18 米及以上高空作业车不少于 1 辆，用于小巷路灯设施维修的四轮小货车不小于 1 辆，以及用于巡查、协调的小四轮不少于 1 辆等。

注：在采购人发生紧急情况须紧急征调额外车辆时，供应商须无条件响应并立刻安排，征调额外车辆所产生的费用，由供应商承担。

注：投标人应附车辆信息复印件或承诺书；